新北市 中和區 2003民富段 02483-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物標示部

縣市	新北市		
鄉鎮市區	中和區		
地段	2003 民富段		
建號	02483-000		
登記日期	民國098年10月31日		
登記原因	地籍圖重測		
建物門牌	中山路三段１３６巷５７號十五樓		
建物坐落地號			
	民富段0364-0000		
主要用途	一般商業設施		
主要建材	鋼筋混凝土造		
層數	015層	總面積	30.46平方公尺
層次	十五層	層次面積	30.46平方公尺
建築完成日期	民國097年09月30日		
附屬建物			
附屬建物用途	陽台	面積	4.28平方公尺
共有部分			
共有部分	民富段02937-000 建號		
權利範圍	100000分之17	面積	12,247.79平方公尺
其他登記事項	（權狀註記事項）建築基地地號：民富段３６４地號 使用執照字號：９７中使字第６１０號 停車位共計：５２９位 重測前：外員山段１４３２０－０００建號		
共有部分	民富段02938-000 建號		
權利範圍	100000分之58	面積	9,579.73平方公尺
其他登記事項	（權狀註記事項）建築基地地號：民富段３６４地號 使用執照字號：９７中使字第６１０號 重測前：外員山段１４３２１－０００建號		
共有部分	民富段02939-000 建號		
權利範圍	1190分之1	面積	3,173.60平方公尺
其他登記事項	（權狀註記事項）建築基地地號：民富段３６４地號 使用執照字號：９７中使字第６１０號 重測前：外員山段１４３２２－０００建號		
共有部分	民富段02949-000 建號		
權利範圍	10000分之50	面積	1,127.81平方公尺
其他登記事項	（權狀註記事項）建築基地地號：民富段３６４地號 使用執照字號：９７中使字第６１０號 重測前：外員山段１４３３２－０００建號		
共有部分	民富段02950-000 建號		
權利範圍	10000分之50	面積	886.83平方公尺

地政拍網

其他登記事項	（權狀註記事項）建築基地地號：民富段３６４地號 使用執照字號：９７中使字第６１０號 重測前：外員山段１４３３３－０００建號
其他登記事項	使用執照字號：９７中使字第６１０號 （權狀註記事項）建築基地地號：民富段３６４地號 建築基地權利（種類）範圍民富段３６４地號〔所有權〕１００００分之５８ 重測前：外員山段１３８６６－０００建號

本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。

查詢時間: 民國115年09月22日 10:43

104法拍網

新北市 中和區 2003民富段 02483-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物所有權部

縣市名稱	新北市
鄉鎮市區	中和區
地段	2003 民富段
建號	02483-000
登記次序	0007
登記日期	民國110年03月31日
登記原因	買賣
原因發生日期	民國110年02月27日
所有權人姓名	黎＊＊
統一編號	A128*****5
住址	
權利範圍	全部1分之1
權狀字號	110中登建字第007288號
相關他項登記次序	0006-000
相關他項登記次序	0007-000
相關他項登記次序	0012-000
其他登記事項	（限制登記事項）１１３年１１月１９日重中登字第４３７３０號，預告登記請求權人：翊豐資產管理股份有限公司，內容：保全所有權移轉之請求權，義務人：黎◯◯，限制範圍：全部，１１３年１１月２１日登記 （限制登記事項）１１４年１２月２６日１１４北中地登字第２００７８０號，依臺灣新北地方法院民事執行處１１４年１２月２６日新北院胤１１４司執松字第２０７９４９號函辦理查封登記，債權人：聯邦商業銀行股份有限公司，債務人：黎◯◯，限制範圍：全部，１１４年１２月２６日登記

＋ 建物坐落土地所有權登記次序 共1筆

本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。
查詢時間: 民國115年09月22日 10:43

新北市 中和區 2003民富段 02483-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物他項權利部

縣市名稱	新北市
鄉鎮市區	中和區
段號	2003 民富段
建號	02483-000
登記次序	0006-000
權利種類	最高限額抵押權
收件年期	民國110年
收件字號	板中登字第011190號
登記日期	民國110年03月31日
登記原因	設定
權利人姓名	聯邦商業銀行股份有限公司
權利人統一編號	86380802
住址	臺北市松山區民生東路三段１０９號一、二樓
債權額比例	全部1分之1
擔保債權總金額	新台幣 6,160,000元正
擔保債權種類及範圍	擔保債務人對抵押權人現在〈包括過去所負現在尚未清償〉及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、貼現、墊款。
擔保債權確定期日	民國１４０年３月１７日
清償日期	依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)或地租	依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)	依照各個債務契約所約定之利率計算。
違約金	依照各個債務契約所約定之計收標準計算。
其他擔保範圍約定	１・取得執行名義之費用。２・保全抵押物之費用。３・因債務不履行而發生之損害賠償。４・因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。５・抵押權人墊付抵押物之保險費及按墊付日抵押權人均利型指數利率加碼年利率５％之利息。
權利標的	所有權
標的登記次序	0007
設定權利範圍	全部 1分之1
證明書字號	110中登他字第004351號
共同擔保地號	民富段0364-0000
共同擔保建號	民富段02483-000
其他登記事項	(空白)

本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。
查詢時間: 民國115年09月22日 10:44

新北市 中和區 2003民富段 02483-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物他項權利部

縣市名稱	新北市
鄉鎮市區	中和區
段號	2003 民富段
建號	02483-000
登記次序	0007-000
權利種類	最高限額抵押權
收件年期	民國110年
收件字號	板中登字第012190號
登記日期	民國110年04月07日
登記原因	設定
權利人姓名	聯邦商業銀行股份有限公司
權利人統一編號	86380802
住址	臺北市松山區民生東路三段１０９號一、二樓
債權額比例	全部1分之1
擔保債權總金額	新台幣 960,000元正
擔保債權種類及範圍	擔保債務人對抵押權人現在〈包括過去所負現在尚未清償〉及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、貼現、買入光票、墊款、承兌、委任保證、開發信用狀、進出口押匯、票據、保證、信用卡契約、應收帳款承購契約、衍生性金融商品交易契約及特約商店契約。
擔保債權確定期日	民國１４０年４月６日
清償日期	依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)或地租	依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)	依照各個債務契約所約定之利率計算。
違約金	依照各個債務契約所約定之計收標準計算。
其他擔保範圍約定	１．取得執行名義之費用。２．保全抵押物之費用。３．因債務不履行而發生之損害賠償。４．因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。５．抵押權人墊付抵押物之保險費及按墊付日抵押權人均利型指數利率加碼年利率５％之利息。
權利標的	所有權
標的登記次序	0007
設定權利範圍	全部 1分之1
證明書字號	110中登他字第004588號
共同擔保地號	民富段0364-0000
共同擔保建號	民富段02483-000
其他登記事項	(空白)

本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。
查詢時間: 民國115年09月22日 10:44

新北市 中和區 2003民富段 02483-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物他項權利部

縣市名稱	新北市
鄉鎮市區	中和區
段號	2003 民富段
建號	02483-000
登記次序	0012-000
權利種類	最高限額抵押權
收件年期	民國113年
收件字號	重中登字第043720號
登記日期	民國113年11月21日
登記原因	設定
權利人姓名	翊豐資產管理股份有限公司
權利人統一編號	80696163
住址	臺北市大安區復興南路一段２２７號二樓之１
債權額比例	全部1分之1
擔保債權總金額	新台幣 6,000,000元正
擔保債權種類及範圍	擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之借款、票據、保證債務。
擔保債權確定期日	民國１１５年７月１８日
清償日期	依照各個債務契約所約定之清償日期
利息(率)或地租	無
遲延利息(率)	無
違約金	每逾一日每萬元以新台幣二十元加計
其他擔保範圍約定	１．本金、利息、遲延利息、違約金。２．對債務人取得執行名義之費用、強制執行之費用、參與分配之費用、保全擔保物之費用。３．債務不履行而發生之損害賠償。４．經與債務人約定之各項費用。５．抵押權人墊付擔保物之保險費及按墊付日依各個債務契約所約定之利率計息。
權利標的	所有權
標的登記次序	0007
設定權利範圍	全部 1分之1
流抵約定	債權已屆清償期而未受清償時，本抵押物所有權移屬抵押權人所有
證明書字號	113中登他字第015659號
共同擔保地號	民富段0364-0000
共同擔保建號	民富段02483-000
其他登記事項	(空白)

本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。

查詢時間: 民國115年09月22日 10:44