新北市 三重區 1761長樂段 00837-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物標示部

縣市	新北市		
鄉鎮市區	三重區		
地段	1761 長樂段		
建號	00837-000		
登記日期	民國088年05月14日		
登記原因	地籍圖重測		
建物門牌	長興街２０號		
建物坐落地號			
	長樂段0478-0000		
主要用途	住家用		
主要建材	加強磚造		
層數	004層	總面積	32.40平方公尺
層次	一層	層次面積	32.40平方公尺
建築完成日期	民國063年05月25日		
其他登記事項	重測前：三重埔段長泰小段０１７６４－０００建號		

本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。

查詢時間: 民國115年11月09日 10:44

104法拍網

新北市 三重區 1761長樂段 00837-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物所有權部

縣市名稱	新北市
鄉鎮市區	三重區
地段	1761 長樂段
建號	00837-000
登記次序	0005
登記日期	民國113年06月04日
登記原因	信託
原因發生日期	民國113年05月29日
所有權人姓名	鄭＊＊
統一編號	F125*****6
住址	
權利範圍	全部1分之1
權狀字號	113北重建字第010164號
相關他項登記次序	0008-000
相關他項登記次序	0009-000
相關他項登記次序	0010-000
其他登記事項	委託人：侯◯◯ 信託財產，信託內容詳信託專簿：依１１３年５月３０日重登信字第２５４０號辦理 （限制登記事項）１１４年９月１１日重登字第１３５４７０號，依臺灣新北地方法院民事執行處１１４年９月１１日新北院胤１１４司執菊字第１５１６１２號函辦理查封登記，債權人：中租迪和股份有限公司，債務人：鄭◯◯，限制範圍：全部，１１４年９月１１日登記

＋ 建物坐落土地所有權登記次序 共1筆

本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。
查詢時間: 民國115年11月09日 10:44

新北市 三重區 1761長樂段 00837-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物他項權利部

縣市名稱	新北市
鄉鎮市區	三重區
段號	1761 長樂段
建號	00837-000
登記次序	0008-000
權利種類	最高限額抵押權
收件年期	民國110年
收件字號	板重登字第011680號
登記日期	民國110年08月04日
登記原因	設定
權利人姓名	聯邦商業銀行股份有限公司
權利人統一編號	86380802
住址	台北市松山區民生東路三段１０９號一、二樓
債權額比例	全部1分之1
擔保債權總金額	新臺幣 3,120,000元正
擔保債權種類及範圍	擔保債務人對抵押權人現在〈包括過去所負現在尚未清償〉及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、貼現、墊款。
擔保債權確定期日	民國１４０年７月２８日
清償日期	依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)或地租	依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)	依照各個債務契約所約定之利率計算。
違約金	依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。
其他擔保範圍約定	１．取得執行名義之費用。２．保全抵押物之費用。３．因債務不履行而發生之損害賠償。４．因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。５．抵押權人墊付抵押物之保險費及按墊付日抵押權人均利型指數利率加碼年利率５％之利息。
權利標的	所有權
標的登記次序	0005
設定權利範圍	全部 1分之1
證明書字號	110北重他字第008521號
共同擔保地號	長樂段0478-0000
共同擔保建號	長樂段00837-000
其他登記事項	(空白)

本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。
查詢時間: 民國115年11月09日 10:45

新北市 三重區 1761長樂段 00837-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物他項權利部

縣市名稱	新北市
鄉鎮市區	三重區
段號	1761 長樂段
建號	00837-000
登記次序	0009-000
權利種類	最高限額抵押權
收件年期	民國110年
收件字號	重登字第162450號
登記日期	民國110年10月22日
登記原因	設定
權利人姓名	聯邦商業銀行股份有限公司
權利人統一編號	86380802
住址	台北市松山區民生東路三段１０９號一、二樓
債權額比例	全部1分之1
擔保債權總金額	新臺幣 1,200,000元正
擔保債權種類及範圍	擔保債務人對抵押權人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、貼現、買入光票、墊款、承兌、委任保證、開發信用狀、進出口押匯、票據、保證、信用卡契約、應收帳款承購契約、衍生性金融商品交易契約及特約商店契約。
擔保債權確定期日	民國１４０年１０月１９日
清償日期	依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)或地租	依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)	依照各個債務契約所約定之利率計算。
違約金	依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。
其他擔保範圍約定	１．取得執行名義之費用。２．保全抵押物之費用。３．因債務不履行而發生之損害賠償。４．因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。５．抵押權人墊付抵押物之保險費及按墊付日抵押權人均利型指數利率加碼年利率５％之利息。
權利標的	所有權
標的登記次序	0005
設定權利範圍	全部 1分之1
證明書字號	110北重他字第011553號
共同擔保地號	長樂段0478-0000
共同擔保建號	長樂段00837-000
其他登記事項	(空白)

本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。
查詢時間: 民國115年11月09日 10:45

新北市 三重區 1761長樂段 00837-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物他項權利部

縣市名稱	新北市
鄉鎮市區	三重區
段號	1761 長樂段
建號	00837-000
登記次序	0010-000
權利種類	最高限額抵押權
收件年期	民國111年
收件字號	莊重登字第010240號
登記日期	民國111年02月24日
登記原因	設定
權利人姓名	中租迪和股份有限公司
權利人統一編號	05072925
住址	台北市內湖區瑞光路３６２號八樓至十二樓
債權額比例	全部1分之1
擔保債權總金額	新臺幣 4,800,000元正
擔保債權種類及範圍	擔保債務人對權利人現在（包括過去所負現在尚未清償）及將來在本抵押權設定契約書所定債權最高限額內所負之債務，包括租金、買賣價金、貸款、手續費、票款、墊款、保證債務、應收帳款業務之違約責任。
擔保債權確定期日	民國１４１年２月２２日
清償日期	依各個債務契約約定。
利息(率)或地租	依各個債務契約約定。
遲延利息(率)	依各個債務契約約定。
違約金	依各個債務契約約定。
其他擔保範圍約定	１、取得執行名義之費用。２、保全抵押物之費用。３、因侵權行為或債務不履行而發生之損害賠償。４、權利人墊付抵押物之保險費及其按依法定利率計算之利息。５、律師費。
權利標的	所有權
標的登記次序	0005
設定權利範圍	全部 1分之1
證明書字號	111北重他字第002430號
共同擔保地號	長樂段0478-0000
共同擔保建號	長樂段00837-000
其他登記事項	(空白)

本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。
查詢時間: 民國115年11月09日 10:45

新北市 三重區 1761長樂段 01311-000建號

（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

建物標示部

縣市	新北市		
鄉鎮市區	三重區		
地段	1761 長樂段		
建號	01311-000		
登記日期	民國114年12月15日		
登記原因	未登記建物查封		
建物門牌	長興街２０號		
建物坐落地號			
	長樂段0477-0000		
	長樂段0478-0000		
主要用途	(空白)		
主要建材	(空白)		
層數	004層	總面積	64.51平方公尺
層次	地下層（增建部份）：１５・４８平方公尺、第一層（增建部份）：１７・３６平方公尺、夾層（增建部份）：３１・６７平方公尺	層次面積	64.51平方公尺
建築完成日期	民國---年--月--日		
其他登記事項	（限制登記事項）１１４年１２月１５日重登字第１８５０３０號依臺灣新北地方法院民事執行處民國１１４年９月２５日新北院胤１１４司執菊字第１５１６１２號辦理未登記建物查封登記，債權人：中租迪和股份有限公司，債務人：鄭◯◯，限制範圍：全部，登記日期：１１４年１２月１５日 本建物總面積為６４・５１平方公尺，其中７・６４平方公尺占用鄰地		

本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。

查詢時間: 民國115年11月09日 10:45

104 地政總局